



DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE N.

28 / 2.04.2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, CO. 1 LETT. C) D.LGS. 36/2023 NON SUDDIVISA IN LOTTI PER L'APPALTO DI LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL COMPLESSO DEL TEATRO COMUNALE DI CAGLIARI COMPRENDEnte IL TEATRO RIDOTTO CARMEN MELIS, I LABORATORI DI SCENOGRAFIA , SARTORIA, FALEGNAMERIA, OFFICINA FABBRI E LOCALI ANNESSI - ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI, COMPRENDENTI FORNITURA E POSA IN OPERA - CRITERIO MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 4 DEL D.LGS. 36/2023 E DEL D.L. 77/2021, CONVERTITO IN L. 108/2021 E SS.MM.II.
CUP G24J24000030005

IL PRESIDENTE

VISTI

il parere del Ministero della Cultura, datato 12 marzo 2025 protocollo n. 3489, con il quale viene notificato che "la continuità dell'azione amministrativa della Fondazione possa essere assicurata dal Presidente e dagli Uffici della Fondazione (attraverso i Dirigenti preposti)" secondo le modalità e le forme ritenute, di volta in volta, più aderenti a quanto prescritto dalla legge;

la nomina ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 punto 8.1 dello Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, del presidente della Fondazione Teatro Lirico il Dott. Mario Francesco Marchetti;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

PREMESSO

L'esigenza della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari di individuare un operatore economico in grado di garantire piena attuazione dell'intervento di promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici del complesso del teatro comunale di Cagliari comprendente il teatro ridotto Carmen Melis, i laboratori di scenografia, sartoria, falegnameria, officina fabbri e locali annessi - adeguamenti impiantistici, comprendenti fornitura e posa in opera di un gruppo frigorifero da circa 700 kW di potenza frigorifera e la fornitura e posa di nuovi corpi illuminanti a led in sostituzione di quelle esistenti.

Che la Fondazione si è aggiudicata il contributo di 250.000,00 € del Ministero della Cultura - DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO richiesto con domanda del Sovrintendente della Fondazione Teatro lirico di Cagliari datata 04/04/2024 a valere sul PNRR -- Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3, come da Decreto del Capo Dipartimento per l'Amministrazione Generale rep. n. 1 dell'8 gennaio 2025 recante "Assegnazione delle risorse ad integrazione del decreto del Capo Dipartimento per l'Amministrazione generale 28 agosto 2024, n. 20, mediante scorrimento della graduatoria di cui Allegato 1 del decreto del Capo Dipartimento per le attività culturali 12 agosto 2024, n. 3";

Che la Fondazione al fine di individuare il nuovo affidatario e nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, intende procedere all'individuazione di operatori economici interessati all'affidamento del presente servizio, previa indagine di mercato.

CONSIDERATO

Che la scrivente Fondazione è determinata nell'avviare nuova procedura di gara volta ad individuare l'affidatario dell'appalto che dovrà operare a decorrere dal 23 giugno 2025.

Che l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari a €. 338.048,76.



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

Che il criterio di aggiudicazione per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata è quello del criterio minor prezzo ai sensi dell'Art. 50 co. 4 del D.lgs. 36/2023 e del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 E SS.MM.II..

Che i requisiti di partecipazione per la selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sono declinati nell'avviso di indagine di mercato che con la presente determina si approva, nonché nel correlato schema di lettera di invito.

ACCERTATO

che la disponibilità finanziaria corrisponde al seguente quadro economico

Importi progettazione, lavori e forniture intervento di ecoefficientamento e riduzione dei consumi energetici per il complesso del Teatro Comunale di Cagliari comprendente il Teatro ridotto Carmen Melis, i laboratori di scenografia, sartoria, falegnameria, officina fabbri e locali annessi gestiti dalla Fondazione Teatro Lirico di Cagliari		
richiedente	Fondazione Teatro Lirico di Cagliari	
proprietario/gestore	gestore	
A	importo finanziamento previsto	€ 250 000,00
B	quota Fondazione TLC	€ 125 189,74
C	totale forniture e lavori (A+B)	€ 375 189,74
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Descrizione lavori		
1	Fornitura e posa in opera di nuovi corpi illuminanti in sostituzione di quelle esistenti e Fornitura e posa in opera di gruppo frigorifero	€ 333 018,64
2	Costi opere di sicurezza	€ 5 030,12
Tot.1	sommano in totale lavori e forniture (1+2+3+4)	€ 338 048,76
Tot.2 Progettazione e direzione dei lavori		
3	Costi per la progettazione definitiva/ese cutiva e diagnosi energetica- Pso- collaudi	€ 15 600,00
4	Direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€ 7 280,00
ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
5	imprevisti	€ 6 000,00
6	altro (incentivi rup e collaboratori)-Incentivi ART 45 D LGS 36/2023 per il RUP (2%)	€ 6 760,98
7	Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti	€ 1 000,00
8	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 500,00
Tot.3	Totale SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (5+6+7+8+9+10)	€ 37 140,98
Totale	Tot.1 + Tot.2 +Tot.3	€ 375 189,74 € 375 189,74



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

che ai sensi dell'art. 48 d.lgs. 36/2023 il presente appalto stanti le peculiarità della fornitura e le condizioni operative di espletamento della stessa c/o le aree designate dalla Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, non ha interesse transfrontaliero certo.

DETERMINA

- Di approvare con la presente determina i seguenti atti:
 - 1) Avviso di indagine di mercato;
 - 2) Schema di lettera di invito;
 - 3) Capitolato speciale di appalto.

- Di impegnare sul pertinente capitolo di bilancio della Fondazione la somma di € 125.189,74 esclusa IVA di legge.

- Di pubblicare la presente Determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 111, del d.lgs. n. 36/2016.

IL PRESIDENTE

Dott. Mario Francesco Marchetti